

**Договор проката
музыкальных инструментов № _____**

г. Южно-Сахалинск

« _____ » _____ 20__ г.

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Центральная детская музыкальная школа города Южно-Сахалинска» далее (Школа) именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____ действующего на основании _____ с одной стороны, и

_____ (Ф.И.О.)

(паспорт) _____

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет во временное владение и пользование Арендатору

_____ (Имущество (музыкальный инструмент))

1.2. Арендуемое Имущество (музыкальный инструмент) предназначается для

2. Права и обязанности сторон

2.1. Арендодатель имеет право в любое время осуществлять проверку порядка использования Арендатором арендуемого Имущества (музыкального инструмента) в соответствии с условиями настоящего договора.

2.2. Арендодатель обязуется:

- не препятствовать Арендатору в пользовании арендуемым Имуществом (музыкальным инструментом) в соответствии с определенными договором аренды условиями;

- по окончании срока настоящего договора принять от Арендатора Имущество (музыкальный инструмент) в течение 3-х дней.

2.3. Арендатор обязуется:

2.3.1. Использовать Имущество (музыкальный инструмент) исключительно по назначению в соответствии с п. 1.2 условиями настоящего договора.

2.3.2. Своевременно производить арендные платежи в размере и порядке, определяемыми настоящим договором и последующими изменениями.

2.3.3. Поддерживать Имущество (музыкальный инструмент) в надлежащем техническом состоянии, содержать в полной исправности и чистоте, не подвергать его воздействию иных факторов, могущих привести к порче, а также нести иные расходы, связанные с эксплуатацией Имущества (музыкального инструмента).

2.3.4. Не сдавать в субаренду, не передавать свои права и обязанности по настоящему договору другому лицу, не предоставлять Имущество (музыкальный инструмент) в безвозмездное пользование, не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив, а также распоряжаться иным способом, без письменного согласия Арендодателя.

2.3.5. Письменно извещать Арендодателя, не позднее чем за 10-ти дней, о предстоящем возврате Имущества (музыкального инструмента), как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном возврате.

2.3.6. По окончании срока действия настоящего договора или при его досрочном расторжении в течение 3-х дней передать ранее арендуемое Имущество (музыкальный инструмент) Арендодателю в том же состоянии, в котором оно было передано в аренду.

3. Платежи и расчеты по договору

3.1. Сумма оплаты за использование Имущества (музыкального инструмента) в месяц составляет _____ руб., общая сумма _____ руб.

За период пользования Имуществом (музыкальным инструментом) Арендатор обязан с момента подписания Сторонами настоящего договора произвести оплату в полном объеме.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Учреждения одновременно с подписанием Договора.

3.3. Арендатор обязан предоставить заведующему складом квитанцию о получении оплаты с указанием суммы и даты, после чего Имущество (музыкальный инструмент) передаётся Арендатору.

3.4. В случае досрочного возврата Имущества (музыкального инструмента) Арендодатель обязан вернуть Арендатору соответствующую часть полученной платы за неиспользованное время, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возврата Имущества (музыкального инструмента).

4. Ответственность сторон

4.1. Ремонт, вызванный нарушением Арендатором правил эксплуатации и содержания Имущества (музыкального инструмента), а также связанные с этим расходы по транспортировке и настройке Имущества (музыкального инструмента), производятся за счет Арендатора.

4.2. В случае гибели Имущества (музыкального инструмента) или существенной порчи, исключающей его нормальную эксплуатацию, Арендатор обязуется выплатить его полную стоимость.

4.2. Риск случайной гибели или повреждения Имущества (музыкального инструмента) переходит с Арендодателя на Арендатора в момент подписания Акта приёма-передачи.

5. Срок действия договора и отказ от исполнения

5.1. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания и действует до _____ 20 ____ г. (не более одного года пункт 1 статьи 627 Гражданского Кодекса РФ),

5.2. По соглашению сторон Договор может быть возобновлен на новый срок. В случае продления Договора на новый срок его условия могут быть изменены.

5.3. Договор может быть расторгнут по решению суда, по соглашению сторон, и в одностороннем порядке.

5.4. По инициативе Арендодателя договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случае применения к учащемуся, достигшему возраста 15 лет, отчисления как меры дисциплинарного взыскания в соответствии с Правилами внутреннего распорядка для обучающихся Учреждения;

5.5. Арендодатель может отказаться от исполнения Договора в любое время и взыскать неустойку в размере 100 % цены Договора в случаях:

- Арендатор пользуется Имуществом (музыкальным инструментом) не в соответствии с договором или его назначением;

- Арендатор умышленно или по неосторожности ухудшает состояние Имущества (музыкального инструмента);

- Арендатор не внес арендную плату в соответствии с п.3 Договора более 15 календарных дней.

6. Прочие условия

6.1. В случае отказа или уклонения Арендатора от возврата Имущества (музыкального инструмента) все понесенные Арендодателем в связи с изъятием Имущества (музыкального инструмента) расходы относятся на счет Арендатора.

6.2. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Все приложения и дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме, подписываются уполномоченными представителями Сторон и являются его неотъемлемой частью.

6.4. Стороны обязаны информировать друг друга о любых изменениях, могущих повлиять на исполнение Договора.

6.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель:

МБУДО "ЦДМШ"
Адрес: 693020, Сахалинская обл, г. Южно-Сахалинск, ул. Невельская, дом № 47
Тел./факс (4242) 515-790
ИНН 6501074438 / КПП 650101001
Р/счет 40701810364013000001
в Отделении Южно-Сахалинск
г. Южно-Сахалинск
Департамент финансов администрации
города Южно-Сахалинска МБУДО "ЦДМШ"
(л/с20913600020)
БИК 046401001

Директор

М.Г.Даровская

М.П.

Арендатор:

Ф.И.О. _____

Паспорт: серия _____ № _____

дата выдачи _____

Адрес места регистрации: _____

Тел: моб _____ дом. _____

_____ / _____ /